

**OGGETTO:** BANDO PER LA CORRESPONSIONE DEI CONTRIBUTI PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO, AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L. 431/1998 E DELL'ART. 6, DELLA L.R. 6/2003 - ANNO 2019 – Canoni anno 2018

Dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 "Testo Unico Documentazione Amministrativa"

Il/la sottoscritto/a ..... nato/a il .....  
a ..... (Prov. ....) residente a PAGNACCO in  
Via ....., n. ....,  
codice fiscale n. ....  
recapito telefonico abitazione n. .... cellulare n. ....  
in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di PAGNACCO in Via  
..... n. ....

- di proprietà privata;
- di proprietà pubblica con canone non agevolato;

#### CHIEDE

di essere ammesso/a a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo, ai sensi dell'art. 11 della Legge 431/1998 e dell'art. 6, primo periodo, della Legge regionale 6/2003 e **dichiara di aver preso visione integrale del bando 2019 e di accettarne i contenuti.**

A tal fine:

- consapevole che le dichiarazioni mendaci comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del Codice Penale e dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. medesimo,
- preso atto che sia le dichiarazioni di seguito riportate sia la documentazione prodotta potranno essere sottoposte d'ufficio a verifiche e controlli, anche attraverso i competenti organi istituzionali;
- preso atto che, in caso di dichiarazioni mendaci, si procederà alla revoca del contributo eventualmente concesso,

#### DICHIARA

**(IMPORTANTE: barrare la casella che interessa, pena l'esclusione dai benefici):**

- di essere residente nel Comune di Pagnacco, ed essere attualmente conduttore di un alloggio in locazione;
- di essere residente da almeno 24 mesi nella Regione Friuli Venezia Giulia in qualità di:

- cittadino italiano;
- cittadino o familiare di cittadino comunitario;
- cittadino extracomunitario titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o titolare di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno ovvero se scaduto di aver provveduto a richiedere il rinnovo/rilascio del permesso in data \_\_\_\_\_;
- o di essere corregionale rimpatriato da non più di due anni come definito all'art. 2, comma 1 della L.R. 7/2002 (in questo caso per il calcolo dei 24 mesi si considerano validi anche i periodi di permanenza all'estero);
- o di essere in possesso dell'attestazione ISEE di tipo ordinario rilasciata dall'INPS in data \_\_\_\_\_ che presenta un valore ISEE pari ad Euro \_\_\_\_\_ ed un indicatore Situazione Economica (I.S.E.) pari ad Euro \_\_\_\_\_;
- o di essere in possesso della ricevuta attestante la presentazione della DSU (Dichiarazione sostitutiva Unica) presso CAF \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
- o che la composizione del nucleo familiare anagrafico indicata nell'attestazione I.S.E.E. allegata è aggiornata alla situazione esistente alla data di scadenza del Bando;
- o di NON aver compiuto 35 anni:
- o di essere attualmente titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato in data \_\_\_\_\_ e registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ di durata pari a
  - 4 anni + 4 anni     3 anni + 2 anni     altro specificare \_\_\_\_\_;
- o che il canone di locazione complessivamente corrisposto per l'anno 2018 (esclusi gli oneri accessori) è stato pari ad Euro \_\_\_\_\_ ed è stato regolarmente pagato per il periodo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ oppure per n. mesi \_\_\_\_\_ in base al contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato in data \_\_\_\_\_ e registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
- o **di non essere proprietario neppure della nuda proprietà di altri alloggi, ovunque ubicati, purchè non dichiarati inagibili** con esclusione delle quote di proprietà non riconducibili all'unità ricevuti per successione ereditaria, della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti entro il secondo grado e degli alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente; TALE REQUISITO DEVE ESSERE POSSEDUTO ANCHE DAGLI ALTRI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE DEL RICHIEDENTE;
- o che non ha beneficiato e non beneficerà delle detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della Legge 431/1998, in favore di conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale;
- o che i requisiti di cui ai punti precedenti sono riferiti a tutti i componenti il nucleo familiare;
- o di non avere un contratto di locazione stipulato tra coniugi, parenti ed affini, sino al secondo grado, o tra coniugi non separati (L.R. 7/2000 art. 31);

- o che nessun altro componente del proprio nucleo familiare ha presentato domanda per lo stesso beneficio;
- o che il proprio nucleo familiare è così composto:

N.	COGNOME	NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA
1				RICHIEDENTE
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

#### DICHIARA INOLTRE

che il proprio nucleo familiare si trova in una “situazione di particolare debolezza sociale” in quanto è composto da:

- o **anziani**: le persone singole o i nuclei familiari composti da non più di due persone delle quali almeno una abbia compiuto sessantacinque anni di età;
- o **giovani coppie con o senza prole**: quelle i cui componenti non superino entrambi i trentacinque anni di età;
- o **soggetto singolo con minori a carico**: quello il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori conviventi a carico del richiedente;
- o **disabili**: i soggetti di cui all’art. 3 della L. n. 104/1992 (legge quadro per l’assistenza, l’integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate);
- o **famiglie in stato di bisogno**: quelle con una situazione economica I.S.E.E. non superiore

a € 4.100,00 se formate da un solo soggetto, ovvero non superiore a € 4.650,00 se composte da due o più soggetti;

- o **famiglie monoreddito:** quelle composte da più persone il cui indicatore I.S.E.E. risulti determinato da un solo componente del nucleo familiare;
- o **famiglie numerose:** quelle il cui nucleo familiare comprende figli conviventi a carico del richiedente in numero non inferiore a tre;
- o **famiglie con anziani o disabili a carico:** quelle in cui almeno un componente del nucleo familiare abbia compiuto sessantacinque anni di età o sia disabile (art. 3 della L. n. 104/1992) e sia a carico del richiedente;
- o **soggetti destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto o di provvedimenti di rilascio emessi da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali:** quelli nei cui confronti sia stata emessa una sentenza definitiva di sfratto o un provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte di un ente pubblico o da un'organizzazione assistenziale, emesso dal legale rappresentante dell'Ente, non motivati da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali, nonché **proprietari di immobili oggetto di procedure esecutive qualora l'esecuzione immobiliare derivi dalla precarietà della situazione reddituale;**
- o **emigrati:** i cittadini emigrati dal Friuli Venezia Giulia o già residenti negli ex territori italiani passati alla Repubblica Socialista Federativa di Jugoslavia, in seguito al trattato di pace del 1947 e agli accordi di Osimo, che dai Paesi di emigrazione, dopo una permanenza non inferiore a cinque anni, hanno fatto definitivo ritorno in Regione da non più di due anni (art. 2, comma 1, della L.R. n. 7/2002);

#### **pertanto chiede**

- l'innalzamento del limite ISE (fino a € 34.243,00)
- innalzamento del contributo da assegnare del 3,5% per ognuna delle situazioni di debolezza dichiarate fino ad un massimo del 25%.

Il sottoscritto dichiara altresì di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con riferimento sia alla situazione economica sia a quella familiare, controlli che potranno essere effettuati dal Comune di Pagnacco o attraverso i competenti uffici del Ministero delle Finanze.

#### **Il sottoscritto, allega i seguenti documenti obbligatori:**

- o fotocopia di un documento di identità in corso di validità;
- o se cittadino extracomunitario, fotocopia del permesso di soggiorno;
- o fotocopia della certificazione rilasciata dalle competenti Amministrazioni, attestante lo stato di disabilità ai sensi della L. 104/92;
- o fotocopia del contratto di locazione in corso di validità, regolarmente registrato;
- o fotocopia delle ricevute di pagamento (anche bancarie) dei canoni di locazione pagati nel 2018 o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del proprietario (MOD. 1);
- o fotocopia dell'imposta di registro prevista annualmente per il rinnovo del contratto (Mod. F23 o simile) a totale copertura dell'anno di riferimento, ed eventuale documentazione riguardante l'aggiornamento del canone di locazione;
- o in caso di separazione, fotocopia della sentenza o atto di separazione;
- o fotocopia dell'eventuale adesione del proprietario alla cedolare secca qualora non indicato nel

contratto;

- fotocopia dell'attestazione I.S.E.E. ordinaria ovvero in mancanza, la ricevuta attestante la presentazione ad un CAF della DSU;
- in caso di corregionali rimpatriati autocertificazione per rimpatriati da non più di due anni come definito dall'art. 2, comma 1, della L.R. 7/2002;
- in caso di impedimento alla sottoscrizione: in caso di soggetto incapace, tutelato o con impedimento temporaneo alla sottoscrizione, dichiarazione di impedimento temporaneo alla sottoscrizione ai sensi degli artt. 4 e 5 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000;

### **CHIEDE CHE IL CONTRIBUTO EVENTUALMENTE CONCESSO VENGA LIQUIDATO:**

- mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente di cui risulta intestatario  
IBAN: \_\_\_\_\_
- in contanti per importi inferiori a €1.000,00.

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_

**ATTENZIONE: la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia (fronte/retro) non autenticata di documento di identità del sottoscrittore. In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, deve essere allegata anche copia della relativa procura notarile.6**

Il/la sottoscritto/a, inoltre

#### **DICHIARA**

di essere informato, ai sensi degli artt. 13, 14 e 15 del Regolamento UE n. 679/2016 di quanto segue:

1. Titolare del trattamento dei dati forniti è il Comune di Pagnacco che ha sede in Via Del Buret, n.8, nella persona del Sindaco pro tempore.
2. Il Responsabile Unico del trattamento dei dati forniti è il Segretario pro tempore del Comune di Pagnacco, nominato con atto giuntale n.61 del 11/06/2018.
3. Il Sub-Responsabile del trattamento dei dati forniti è il Titolare di Posizione Organizzativa Area Amministrativa, nominato con determinazione del Segretario Comunale n. 155 del 12/07/2018.
4. Il Responsabile della protezione dei dati è MAGGIOLI S.P.A., via del Carpino, n.8 – Santarcangelo di Romagna, PEC [segreteria@maggioli.legalmail.it](mailto:segreteria@maggioli.legalmail.it), nella persona della dott.ssa Gloriamaria Paci, via Edelweiss Rodriguez Senior, n.13 – Rimini, PEC [gloriamariapaci@pec.consulenzepaci.it](mailto:gloriamariapaci@pec.consulenzepaci.it), e-mail [info@consulenzepaci.it](mailto:info@consulenzepaci.it);
5. I dati forniti verranno utilizzati allo scopo istituzionale e per il fine di espletamento delle procedure riguardanti l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo, ai sensi dell'art. 11 della L. 431/1998 e dell'art. 6 della L.R. 6/2003 - anno 2019, riferito ai canoni di locazione anno 2018.
6. I dati personali saranno trattati dall'Ufficio Amministrativo Sociale sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici e nello specifico:
  - applicativo OCA gestito da INSIEL S.p.A. affidataria in house relativamente allo sviluppo del Sistema Informativo Integrato Regionale (SIIR) e Responsabile del Trattamento dei Dati Personali del Sistema Informativo Integrato

Regionale (SIIR) connesso all'erogazione dei servizi oggetto del Protocollo d'Intesa o di diverso accordo stipulato tra la Regione Friuli Venezia Giulia ed il Comune di Pagnacco;

- Casellario INPS.

7. I dati saranno trattati esclusivamente per il tempo necessario per la finalità già indicate.
8. L'interessato può esercitare in ogni momento, nei confronti del Comune di Pagnacco tutti i diritti previsti dagli artt. 15-22 del Regolamento UE 679/2016 che qui di seguito si riepilogano. È diritto dell'interessato richiedere in qualsiasi momento la conferma dell'esistenza di dati personali, di conoscerne il contenuto, l'origine e le modalità di trattamento, di chiederne l'aggiornamento, la rettifica, la cancellazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge. All'interessato è riservata la facoltà di opporsi al trattamento dei dati personali e di presentare reclamo al Garante in caso di violazione dei propri dati personali (art. 77 del Reg UE 679/016).
9. In caso non si forniscano i dati personali non sarà possibile procedere con l'attribuzione del contributo richiesto.
10. In caso di ulteriore trattamento dei dati per una nuova finalità non indicata al punto 5, verrà fornita nuova informativa.

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_