

**DA PRESENTARE ENTRO IL GIORNO 11 maggio 2025**

**AL COMUNE DI PAGNACCO  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO SOCIALE**

DOMANDA DI AMMISSIONE AL CONTRIBUTO ECONOMICO DEL FONDO PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO, AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L. 431/1998 E DELL'ART. 19 DELLA L.R. 1/2016 – BANDO ANNO 2025 (per l'affitto pagato nell'anno 2024).

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a PAGNACCO in Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

codice fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di conduttore, per l'anno 2024, dell'alloggio sito nel Comune di \_\_\_\_\_

in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

- di proprietà privata;
- di proprietà pubblica con canone non agevolato;

con riferimento al bando pubblico emanato in esecuzione alla determinazione n. 120 dd. 08.04.2025

**presenta domanda**

per ottenere la concessione del contributo economico previsto per l'abbattimento del canone di locazione di immobile adibito ad uso abitativo.

La presente dichiarazione viene rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n° 445. Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per dichiarazioni false e mendaci, e consapevole, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000 che qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

**D I C H I A R A**

**(TUTTI I SEGUENTI REQUISITI**

**DEVONO ESSERE POSSEDUTI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA)**

**- barrare con una crocetta la voce che interessa -**

- di aver preso visione del bando 2025 per l'accesso al beneficio di cui all'oggetto;**
- di essere residente nel Comune di Pagnacco;

- di essere residente nella Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia da almeno ventiquattro mesi continuativi, in qualità di:
  - cittadino italiano;
  - cittadino, o familiare di cittadino, di uno Stato aderente all'Unione Europea (indicare lo Stato);
  - cittadino extracomunitario titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o titolare di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno, ovvero, se scaduto di aver provveduto a richiedere il rinnovo/rilascio del permesso in data \_\_\_\_\_;
- non essere proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:
  - 1) degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate;
  - 2) delle quote di proprietà, inferiori al 100 per cento, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
  - 3) della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado,
  - 4) della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado,
  - 5) della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile.

**Dichiara inoltre che tale requisito è posseduto anche dagli altri componenti del proprio nucleo familiare;**
- di essere consapevole che i contributi previsti dal presente bando NON SONO CUMULABILI con le detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore dei conduttori in sede di dichiarazione dei redditi (730/UNICO ecc.), ai sensi dell'articolo 10, comma 2 della legge n. 431 del 9/12/1998;
- di non aver ricevuto contributi pubblici allo stesso fine;
- ovvero di aver beneficiato di contributi pubblici per il pagamento dell'affitto per Euro \_\_\_\_\_ corrispondenti a n. \_\_\_\_\_ mensilità;
- di non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli articoli 178 e 179 del codice penale;
- di essere stato titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo per l'anno 2024, stipulato in data \_\_\_\_\_ e registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ di durata pari a:
  - 4 anni + 4 anni ai sensi dell'art. 2, comma 1 della L. 431/1998
  - 3 anni + 2 anni sensi dell'art. 2 comma 3 della L. 431/1998
  - transitorio (di durata non inferiore ai 18 mesi) ai sensi dell'art. 5, comma 1 della L. 431/1998 (in quest'ultimo caso nel contratto è contenuta una specifica dichiarazione che individua l'esigenza di transitorietà del locatore o del conduttore, compresa tra quelle previste dall'accordo territoriale);
- che il canone di locazione MENSILE per l'anno 2024 (escluse spese condominiali, spese di registrazione ed altri oneri accessori) è il seguente:
 

€ \_\_\_\_\_ al mese per il periodo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
eventuale 2° canone mensile (in caso di adeguamento ISTAT o cambio abitazione)

€ \_\_\_\_\_ al mese per il periodo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
eventuale 3° canone mensile (in caso di adeguamento ISTAT o cambio abitazione)

€ \_\_\_\_\_ al mese per il periodo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_
- di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione relativamente al periodo per il quale viene richiesto il contributo (anno 2024 o parte di esso);

oppure

- di essere moroso nel pagamento del canone di locazione 2024 per l'importo di € \_\_\_\_\_ e di chiedere, pertanto, ai sensi dell'articolo 7, che l'eventuale contributo spettante venga erogato direttamente al proprietario locatore a sanatoria della morosità e a tal scopo allega dichiarazione del proprietario che attesti lo stato di morosità e ne quantifichi i mesi e l'importo;
- che ha un'attestazione **I.S.E.E./2025** rilasciata dall'INPS in data \_\_\_\_\_ che presenta un valore I.S.E.E. ORDINARIO pari a Euro \_\_\_\_\_ ed un Indicatore Situazione Economica (I.S.E.) pari a Euro \_\_\_\_\_;

**(SE NON HA ANCORA RITIRATO L'ATTESTAZIONE ISEE DI CUI SOPRA E LA SCADENZA DEL BANDO E' INFERIORE AI 10 GIORNI**

**DALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA)** dichiara che è in possesso della ricevuta attestante la presentazione

della D.S.U. (Dichiarazione Sostitutiva Unica) N° \_\_\_\_\_ sottoscritta in data

\_\_\_\_\_;

- che il proprio nucleo familiare è così composto:

| N. | COGNOME | NOME | DATA E LUOGO<br>DI NASCITA | RELAZIONE<br>DI<br>PARENTELA |
|----|---------|------|----------------------------|------------------------------|
| 1  |         |      |                            | RICHIEDENTE                  |
| 2  |         |      |                            |                              |
| 3  |         |      |                            |                              |
| 4  |         |      |                            |                              |
| 5  |         |      |                            |                              |
| 6  |         |      |                            |                              |
| 7  |         |      |                            |                              |
| 8  |         |      |                            |                              |

- di non aver un contratto di locazione stipulato tra società, persone giuridiche, amministratori, soci ovvero tra coniugi, parenti ed affini sino al secondo grado;
- che il sottoscritto richiedente si trova in una “situazione di particolare debolezza sociale” in quanto:
  - a) anziani: persone che hanno compiuto sessantacinque anni;
  - b) giovani: persona singola o coppia, che non hanno compiuto i trentacinque anni di età;
  - c) persone singole con minori: quelle il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;
  - d) disabili: i soggetti di cui all’articolo 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Leggequadro per l’assistenza, l’integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate);
  - e) persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito: persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare;
  - f) persone appartenenti a famiglie numerose: persone appartenenti a nuclei con figli conviventi in numero non inferiore a tre;
  - g) persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni di età, ovvero è disabile;
  - h) persone destinatarie di provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell’abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile.

**Il sottoscritto si impegna a dare tempestiva comunicazione di ogni modifica di residenza e/o di coordinate bancarie che dovesse intervenire successivamente alla presentazione della presente istanza.**

#### **MODALITA’ DI PAGAMENTO**

Il sottoscritto chiede, in caso di ammissione al contributo richiesto, la seguente modalità di pagamento:

- In contanti per importi inferiori ai 1.000,00 euro
- Accredito su conto corrente bancario o su conto BancoPosta  
Intestatario/i:  
Istituto: Agenzia: \_\_\_\_\_  
codice IBAN (indicare con massima cura ed in stampatello maiuscolo i 27 caratteri alfanumerici)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

*AVVERTENZA: Il conto corrente bancario o il conto BancoPosta devono essere intestati o cointestati al beneficiario del contributo.*

Il sottoscritto dichiara altresì di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con riferimento sia alla situazione economica sia a quella familiare.

Il sottoscritto ad integrazione della presente domanda, **allega la seguente documentazione:**

- fotocopia** della carta d’identità del richiedente;
- fotocopia** del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. 8 gennaio 2007, n. 3 o permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno o **fotocopia** della richiesta presentata per il rinnovo qualora il permesso di soggiorno sia scaduto;
- fotocopia** del certificato rilasciato dalla competente Commissione attestante il riconoscimento della disabilità prevista ai sensi dell’art. 3 della L. 104/92;
- fotocopia** della ricevuta attestante la presentazione ad un CAF della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU), solo se non ancora in possesso della Attestazione ISEE ORDINARIO/2025 rilasciata dall’INPS e la scadenza del bando è inferiore ai 10 giorni dalla presentazione della domanda;
- fotocopia** del contratto di locazione regolarmente registrato,

- fotocopia** dell'imposta di registro prevista *annualmente per il rinnovo del contratto (mod.F23 o simile)* a totale copertura dell'anno di riferimento (anno 2024) ed eventuale documentazione riguardante l'aggiornamento del canone di locazione o IN ALTERNATIVA **fotocopia** della eventuale comunicazione del proprietario di adesione alla cedolare secca;
- fotocopia** delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2024 – complete dell'imposta di bollo prevista – al netto degli oneri accessori, oppure attestazione rilasciata dall'Istituto di Credito che provvede al pagamento, oppure dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del proprietario dell'alloggio riportante l'ammontare dei canoni di locazione **pagati** nell'anno 2024 al netto degli oneri accessori e corredata dalla fotocopia della carta d'identità dello stesso;
- (in caso di separazione) **fotocopia** dell'atto di separazione tra coniugi;
- (in caso di morosità) Nel caso di morosità del conduttore, totale o parziale relativa ai canoni anno 2024 (esclusi gli oneri accessori) il richiedente dovrà allegare alla domanda una dichiarazione del proprietario riportante le mensilità di morosità e l'ammontare dei canoni non pagati nel 2024. In sede di liquidazione del contributo, il conduttore e il proprietario dovranno confermare, mediante nuova dichiarazione scritta la persistenza o meno dello stato di morosità e quantificarne l'importo. La mancata presentazione di questa documentazione comporterà l'esclusione della domanda;
- (in caso di contitolarità del contratto di locazione): la dichiarazione di delega dei cointestatari.

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_

### **INFORMATIVA BREVE SUL TRATTAMENTO DEI SUOI DATI PERSONALI (ai sensi dell'art. 13 Regolamento 679/2016 - GDPR)**

Il Comune di Pagnacco, rappresentato dal Sindaco pro-tempore, nella sua qualità di Titolare del trattamento, desidera fornirLe alcune specificazioni sul trattamento dei dati personali raccolti con il presente modulo e gestiti nel contesto del relativo procedimento.

I dati saranno trattati, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per fini istituzionali, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi relativi alla Sua istanza o previsti nel presente procedimento e per adempiere a prescrizioni previste dalla legge, nonché, ove necessario, per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge.

I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'Art. 6 par. 1 lett. C ed E del GDPR.

Tutti i dati saranno trattati da personale autorizzato e non saranno oggetto di diffusione.

Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal Regolamento UE 679/16, con la modulistica a disposizione nel sito web istituzionale.

I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa, sono pubblicati nella sezione privacy del sito web istituzionale.