

DA PRESENTARE ENTRO IL GIORNO 11 maggio 2025

**AL COMUNE DI PAGNACCO
SERVIZIO AMMINISTRATIVO SOCIALE**

DOMANDA DI AMMISSIONE AL CONTRIBUTO ECONOMICO DEL FONDO PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO, AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L. 431/1998 E DELL'ART. 19 DELLA L.R. 1/2016 – BANDO ANNO 2025 (per l'affitto pagato nell'anno 2024).

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____

residente a PAGNACCO in Via/piazza _____ n. _____,

codice fiscale _____ telefono _____

e-mail _____

in qualità di conduttore, per l'anno 2024, dell'alloggio sito nel Comune di _____

in Via/Piazza _____ n. _____

- di proprietà privata;
- di proprietà pubblica con canone non agevolato;

con riferimento al bando pubblico emanato in esecuzione alla determinazione n. 120 dd. 08.04.2025

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo economico previsto per l'abbattimento del canone di locazione di immobile adibito ad uso abitativo.

La presente dichiarazione viene rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n° 445. Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per dichiarazioni false e mendaci, e consapevole, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000 che qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

D I C H I A R A

(TUTTI I SEGUENTI REQUISITI

DEVONO ESSERE POSSEDUTI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA)

- barrare con una crocetta la voce che interessa -

- di aver preso visione del bando 2025 per l'accesso al beneficio di cui all'oggetto;**
- di essere residente nel Comune di Pagnacco;

- di essere residente nella Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia da almeno ventiquattro mesi continuativi, in qualità di:
 - cittadino italiano;
 - cittadino, o familiare di cittadino, di uno Stato aderente all'Unione Europea (indicare lo Stato);
 - cittadino extracomunitario titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o titolare di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno, ovvero, se scaduto di aver provveduto a richiedere il rinnovo/rilascio del permesso in data _____;
- non essere proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:
 - 1) degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate;
 - 2) delle quote di proprietà, inferiori al 100 per cento, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
 - 3) della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado,
 - 4) della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado,
 - 5) della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile.

Dichiara inoltre che tale requisito è posseduto anche dagli altri componenti del proprio nucleo familiare;
- di essere consapevole che i contributi previsti dal presente bando NON SONO CUMULABILI con le detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore dei conduttori in sede di dichiarazione dei redditi (730/UNICO ecc.), ai sensi dell'articolo 10, comma 2 della legge n. 431 del 9/12/1998;
- di non aver ricevuto contributi pubblici allo stesso fine;
- ovvero di aver beneficiato di contributi pubblici per il pagamento dell'affitto per Euro _____ corrispondenti a n. _____ mensilità;
- di non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli articoli 178 e 179 del codice penale;
- di essere stato titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo per l'anno 2024, stipulato in data _____ e registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ in data _____ di durata pari a:
 - 4 anni + 4 anni ai sensi dell'art. 2, comma 1 della L. 431/1998
 - 3 anni + 2 anni sensi dell'art. 2 comma 3 della L. 431/1998
 - transitorio (di durata non inferiore ai 18 mesi) ai sensi dell'art. 5, comma 1 della L. 431/1998 (in quest'ultimo caso nel contratto è contenuta una specifica dichiarazione che individua l'esigenza di transitorietà del locatore o del conduttore, compresa tra quelle previste dall'accordo territoriale);
- che il canone di locazione MENSILE per l'anno 2024 (escluse spese condominiali, spese di registrazione ed altri oneri accessori) è il seguente:

€ _____ al mese per il periodo dal _____ al _____

eventuale 2° canone mensile (in caso di adeguamento ISTAT o cambio abitazione)

€ _____ al mese per il periodo dal _____ al _____

eventuale 3° canone mensile (in caso di adeguamento ISTAT o cambio abitazione)

€ _____ al mese per il periodo dal _____ al _____
- di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione relativamente al periodo per il quale viene richiesto il contributo (anno 2024 o parte di esso);

oppure

- di essere moroso nel pagamento del canone di locazione 2024 per l'importo di € _____ e di chiedere, pertanto, ai sensi dell'articolo 7, che l'eventuale contributo spettante venga erogato direttamente al proprietario locatore a sanatoria della morosità e a tal scopo allega dichiarazione del proprietario che attesti lo stato di morosità e ne quantifichi i mesi e l'importo;
- che ha un'attestazione **I.S.E.E./2025** rilasciata dall'INPS in data _____ che presenta un valore I.S.E.E. ORDINARIO pari a Euro _____ ed un Indicatore Situazione Economica (I.S.E.) pari a Euro _____;

(SE NON HA ANCORA RITIRATO L'ATTESTAZIONE ISEE DI CUI SOPRA E LA SCADENZA DEL BANDO E' INFERIORE AI 10 GIORNI

DALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA) dichiara che è in possesso della ricevuta attestante la presentazione

della D.S.U. (Dichiarazione Sostitutiva Unica) N° _____ sottoscritta in data

_____;

- che il proprio nucleo familiare è così composto:

N.	COGNOME	NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA
1				RICHIEDENTE
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

- fotocopia** dell'imposta di registro prevista *annualmente per il rinnovo del contratto (mod.F23 o simile)* a totale copertura dell'anno di riferimento (anno 2024) ed eventuale documentazione riguardante l'aggiornamento del canone di locazione o IN ALTERNATIVA **fotocopia** della eventuale comunicazione del proprietario di adesione alla cedolare secca;
- fotocopia** delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2024 – complete dell'imposta di bollo prevista – al netto degli oneri accessori, oppure attestazione rilasciata dall'Istituto di Credito che provvede al pagamento, oppure dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del proprietario dell'alloggio riportante l'ammontare dei canoni di locazione **pagati** nell'anno 2024 al netto degli oneri accessori e corredata dalla fotocopia della carta d'identità dello stesso;
- (in caso di separazione) **fotocopia** dell'atto di separazione tra coniugi;
- (in caso di morosità) Nel caso di morosità del conduttore, totale o parziale relativa ai canoni anno 2024 (esclusi gli oneri accessori) il richiedente dovrà allegare alla domanda una dichiarazione del proprietario riportante le mensilità di morosità e l'ammontare dei canoni non pagati nel 2024. In sede di liquidazione del contributo, il conduttore e il proprietario dovranno confermare, mediante nuova dichiarazione scritta la persistenza o meno dello stato di morosità e quantificarne l'importo. La mancata presentazione di questa documentazione comporterà l'esclusione della domanda;
- (in caso di contitolarità del contratto di locazione): la dichiarazione di delega dei cointestatari.

Data _____

Firma del dichiarante _____

INFORMATIVA BREVE SUL TRATTAMENTO DEI SUOI DATI PERSONALI (ai sensi dell'art. 13 Regolamento 679/2016 - GDPR)

Il Comune di Pagnacco, rappresentato dal Sindaco pro-tempore, nella sua qualità di Titolare del trattamento, desidera fornirLe alcune specificazioni sul trattamento dei dati personali raccolti con il presente modulo e gestiti nel contesto del relativo procedimento.

I dati saranno trattati, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per fini istituzionali, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi relativi alla Sua istanza o previsti nel presente procedimento e per adempiere a prescrizioni previste dalla legge, nonché, ove necessario, per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge.

I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'Art. 6 par. 1 lett. C ed E del GDPR.

Tutti i dati saranno trattati da personale autorizzato e non saranno oggetto di diffusione.

Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal Regolamento UE 679/16, con la modulistica a disposizione nel sito web istituzionale.

I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa, sono pubblicati nella sezione privacy del sito web istituzionale.